

《靖远县刘川乡大碛沟水泥用大理岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	靖远县刘川乡大碛沟水泥用大理岩矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	普查~详查
矿种	水泥用大理岩
评估目的	为委托方提供剩余未出让资源量和新增资源量采矿权出让收益价值参考意见
出让机关	白银市自然资源局
评估委托人	白银市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.3677km ²
资源储量合计	截至2023年5月31日，保有（控制+推断）资源量1343.56万吨
生产规模	55万吨/年
矿山理论服务年限	22.45年
评估服务年限	22.95年（含建设期0.5年）
产品方案	水泥用大理岩
采矿技术指标	采矿回采率95%
评估拟动用可采储量	1235.01万吨
固定资产投资	2052.72万元
原矿销售价格（不含税）	30.97元/吨
单位总成本费用	25.24元/吨
单位经营成本费用	22.49元/吨
折现率	8%
评估价值	剩余未出让资源量和新增资源量1290.45万吨对应的采矿权出让收益评估值825.35万元
评估基准日	2023年12月31日
评估机构	北京中鑫众和矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	赵洪文
项目负责人	索晓虎
签字评估师	赵洪文、索晓虎